

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu: Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. 4/2023 bol zverejnený: dňa 21.4.2023 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 21.4.2023 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 21.4.2023 v inzertnom a informačnom týždenníku Pardon.

Ukončenie predkladania ponúk: do 12.5.2023 do 10:00 h

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 12.5.2023 o 10:00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

1. *Priestory o celkovej výmere 64,08 m²*

- a) Kancelárske priestory – miestnosť č. 33, 1. NP, výmera 7,50 m²
miestnosť č. 34, 1. NP, výmera 17,80 m²
miestnosť č. 35, 1. NP, výmera 12,60 m²
miestnosť č. 36, 1. NP, výmera 11,80 m²
miestnosť č. 37, 1. NP, výmera 3,70 m²
- b) Spoločné priestory k nebytovým priestorom, 1. NP, výmera 10,68 m²

Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 2627.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Eva Majerechová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bola predložená jedna ponuka:

Domáca pizza s. r. o., Janka Kráľa 606/13, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 55219055. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1.

Ponuka bola doručená osobne dňa 05.05.2023. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory ako kancelárske priestory. Ponúknutá výška nájomného za kancelárske priestory bola 30,50 EUR ročne za 1 m², za spoločné priestory bola 11,50 EUR ročne za 1 m².

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 4/2023, ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 4/2023. Komisia odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 12.5.2023

Zapísala: Eva Majerechová

Alena Beňová

Magdaléna Denkeová

Alena Smahová

Schválil:

Ing. Michal Jančo, riaditeľ školy